



# Nyt fra bestyrelsen

13. februar 2008

## Tagprojekt

I henhold til generalforsamlingens beslutning d. 2. oktober 2007 er foreningens tage anmeldt til Byggeskadefonden. Den 30. januar 2008 havde vi besøg af en konsulent fra Byggeskadefonden, han ville gerne kigge på vores tage samt nogle loftrum, dele af bestyrelsen var med på denne rundtur der tog ca. tre timer, foruden den udvendige inspektion kiggede han på fem loftrum.

Han regner med at sende sagen videre i deres system i løbet af en måned, hvornår vi så har det endelige resultat kunne han ikke sige noget om, men vi var altid velkomne til at ringe for status og det vil vi selvfølgelig gøre.

## Opvaskemaskine i fælleshuset

Desværre er opvaskemaskinen afgået til de evige opvaskemaskiners jagtmarker og bestyrelsen har set sig nødsaget til, med de mange udlejninger der er i den nærmeste fremtid, at indkøbe en ny opvaskemaskine, vi benyttede samtidig lejligheden til at få udskiftet saltanlægget til noget mere tidsvarende, da det ifølge reparatøren kun var et spørgsmål om tid før vi alligevel skulle investere i et nyt anlæg.

## Ny administrator

Da Lua Palmberg Petersen har valgt at søge nye udfordringer har foreningen fra d. 1. februar 2008 fået en ny administrator, firmaet er stadig Datea men Pia Kanstrup er nu blevet foreningens administrator.

## Boligafgift

Der er rettet henvendelse til administratoren angående opkrævningen af boligafgift for februar måned. Det ser ud til at opkrævningen ikke passer med den stigning i boligafgiften der skulle ske pr. 01. januar 2008.

Efter aftale med administrator vil der, hvis hun kan nå det, blive foretaget de nødvendige reguleringer af boligafgiften i marts måneds opkrævning, således at de fejl der har været i opkrævningerne for januar og februar gerne skulle blive rettet.

## Energimærkning

Det er ingen hemmelighed at foreningen skal have foretaget energimærkning, dele af bestyrelsen samt et medlem af foreningen deltog i et af ABF afholdt møde på Islands Brygge d. 23. januar 2008 omkring emnet energimærkning, den powerpoint præsentation der blev brugt ved mødet er nu lagt ud på foreningens hjemmeside hvor interesserede kan kigge den igennem.

## "Nyt fra bestyrelsen" på hjemmesiden

Det var meningen at fremtidige numre kun skulle omdeles i papirudgave til de medlemmer der inden 01. februar 2008 har givet besked om at de fortsat ønskede en papirudgave, men da der er væsentlige oplysninger i denne udgave bl.a. omkring boligafgiften har bestyrelsen besluttet at denne udgave omdeles til alle i papirudgave. De fremtidige "Nyt fra bestyrelsen" vil være tilgængelige på nettet ca. 14 dage efter hvert bestyrelsesmøde, disse møder er planlagt til første tirsdag i måneden, der kan dog forekomme afvigelser.

Med venlig hilsen  
bestyrelsen